

СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО «Земпроект»


И.Ф. Кацман/
2013г.

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Чернолучинского городского поселения
Омского муниципального района
Омской области


/Н.В. Юрков/
2013г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение работ

1. Наименование объекта

«Схема теплоснабжения Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области на период с 2013 до 2028 года»

2. Заказчик

Администрация Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области

3. Основные характеристики муниципального образования

Чернолучинское городское поселение расположено в северо-западной части Омского муниципального района Омской области.

В состав Чернолучинского городского поселения входят следующие населенные пункты:

1. д. п. Чернолучинский.

4. Основные задачи схемы теплоснабжения

Схема теплоснабжения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

4.1. Схема теплоснабжения разрабатывается на основе Схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области и генерального плана городского поселения.

4.2. Схема теплоснабжения разрабатывается на срок не менее 15 лет.

4.2.1. на начальный период в 5 лет;

4.2.2. на последующие пятилетние периоды (расчетный срок до 2028 года).

5. Требования к подготовке проекта схемы теплоснабжения

5.1. Подготовку проекта схемы теплоснабжения осуществить применительно ко всем населенным пунктам поселения.

5.2. Разработку схемы теплоснабжения осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении".

5.3. Состав и содержание схемы:

Схема теплоснабжения должна содержать следующие части:

5.3.1. утверждаемая часть (пояснительную записку), содержащую описание утверждаемых в соответствии с требованиями положений схемы теплоснабжения;

5.3.2. обосновывающие материалы к утверждаемой части схемы теплоснабжения.

5.4. Состав графических и текстовых материалов:

5.4.1. В утверждаемую часть схемы теплоснабжения входят следующие разделы:

- 1) показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа;
- 2) перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки в расчетных условиях;
- 3) решения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии;
- 4) решения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей;
- 5) решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

5.4.2. Обоснования должны содержать:

- а) сведения об источниках тепловой энергии;
- в) сведения о тепловых сетях.

6. Перечень предоставления Заказчиком исходных данных и информации для подготовки проекта схемы теплоснабжения.

- 6.1. Перечень теплоснабжающих организаций (с полным названием) осуществляющих поставку тепловой энергии на территории поселения.
- 6.2. Существующая и перспективная тепловая нагрузка потребителей, устанавливаемая по договорам теплоснабжения, предоставить договоры теплоснабжения.
- 6.3. Перечень и описание оборудования обеспечивающего производство и транспорт тепловой энергии на территории поселения.
- 6.4. Данные о проектной мощности котельных и фактической нагрузке, год ввода в эксплуатацию, почтовый адрес, количество и марку установленных котлов, информацию о проведенных ремонтах на оборудовании.
- 6.5. Информация о выведенном из эксплуатации, законсервированном оборудовании, обеспечивающего производство и транспортировку тепловой энергии на территории поселения.
- 6.6. Температурные графики отпуска тепловой энергии устанавливаемые для каждого года за пятилетний период.
- 6.7. Параметры тепловых сетей, индивидуальных и централизованных тепловых пунктов, включая годы начала эксплуатации, материалы и диаметры трубопроводов, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, информацию об обеспеченности приборами учета. Исполнительные схемы тепловых сетей с привязкой на плане.
- 6.8. Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики.
- 6.9. Виды и количества используемого основного, резервного и аварийного топлива (мазут, газ, уголь и т.д) для каждого источника тепловой энергии. Паспорта качества на потребляемые топлива соответствующего нормативными требованиям.
- 6.10. Предписания надзорных органов по эксплуатации источников тепловой энергии.
- 6.11. Информацию об отказах тепловых сетей (аварий, инцидентов) за предшествующие пять лет.
- 6.12. Статистику восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднего времени, затраченного на восстановление работоспособности тепловых сетей за предшествующие пять лет.
- 6.13. Информация о приросте площади и строительных объемов, планируемых к строительству (отдельно по жилому фонду, общественным и производственным зданиям).
- 6.14. Документы, подтверждающие право собственности на тепловые сети и котельные.
- 6.15. Площади и строительный объем существующей застройки (по жилому фонду, общественным зданиям и промышленным объектам).
- 6.16. Долгосрочные программы в области сбережения энергии, повышения энергоэффективности.

- 6.17. Копии проведенных за последние пять лет энергетических обследований организаций участвующих в производстве и транспорте тепловой энергии.
- 6.18. Информация о применении отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.
- 6.19. Тарифы, установленные на момент разработки схемы теплоснабжения; платы за подключение к тепловым сетям и поступления денежных средств от осуществления указанной деятельности; данные о себестоимости, выручке, прибыли или убытках при производстве и транспортировке тепловой энергии.
- 6.20. Предоставляется топографическая основа каждого населенного пункта с указанием размещения теплоснабжающих и теплопотребляющих объектов (с адресами и привязкой на плане).

7. Требования по предоставлению отчетной документации.

- 7.1. Схема теплоснабжения предоставляется в Администрацию Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области в документальном виде на бумажном носителе в 2-х экземплярах и в электронном виде на оптическом носителе в 2-х экземплярах в объеме, указанном в разделе 5. настоящего технического задания.
- 7.2. К электронному виду схемы теплоснабжения предъявляются следующие требования:
 - 7.2.1. Пояснительная записка и основные положения в виде файлов с расширениями *.DOC и *.PDF;
 - 7.2.2. Чертежи и схемы должны быть выполнены в местной системе координат в форматах программ AUTOCAD или MapInfo.

Составил:

Ведущий инженер-теплоэнергетик ООО «Земпроект»



П.П. Коржов



**ДОГОВОР №141-з
на выполнение работ**

г. Омск

«02» июля 2013 года

Администрация Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области **Юркива Николая Васильевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Земпроект» (сокращенное наименование – ООО «Земпроект»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора **Кацмана Исаака Фишелевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение работ по объекту: «Схема теплоснабжения Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области на период с 2013 до 2028 года» (далее по тексту – схема теплоснабжения).

1.2. Научно-технические и другие требования к выполняемым работам содержатся в техническом задании (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. По завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки работ с указанием в нём наименования отчетной документации, предусмотренной техническим заданием, для передачи Заказчику.

1.4. Срок выполнения работ: начало – 08.07.2013г.
окончание – 12.09.2013г.

1.5. В случае неполучения Подрядчиком до 08.07.2013г. подписанного Заказчиком экземпляра настоящего договора, исходных данных и информации, согласно п.6 технического задания (Приложение №1) и аванса, указанного в п. 2.2. настоящего договора, срок начала и окончания работ продлевается на время задержки их получения.